BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

01 OCAK- 31 ARALIK 2023 DÖNEMİ SONUNA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Baydöner Restoranları Anonim Şirketi Genel Kurulu'na;

A-Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1-Görüş

Baydöner Restoranları Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıklarının "Baydöner Restoranları" veya "Grup") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2-Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3-Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Hasılat	
Finansal tablolara İlişkin Dipnot 21'ye bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	**Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı**
Grup hızlı tüketim sektöründe faaliyet göstermektedir. Hasılat, hızlı tüketim sektöründe doğal olarak en önemli finansal tablo kalemi olmasının yanısıra, şube sayısı ile birlikte yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının yönetim tarafından değerlendirilmesi ve performans ölçümü açılarından en önemli kriterdir. Şube sayısına paralel olarak işlem hacminin çok yüksek olması, hasılatın çok fazla sayıda satış noktasında gerçekleştiğinden tamlığı ve doğruluğu konusunda güvence sağlanmasının göreceli olarak zorluğu ve 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunda 1.944.761.266 TL tutarındaki hasılatın finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedeniyle hasılat, denetimimiz açısından kilit önemde bir konudur.	Denetim prosedürlerimiz hasılatların zamanında ve doğru bir şekilde kayıt edilmesinin doğruluğunun test edilmesine dayanmaktadır. Hasılat muhasebeleştirilmesi ile ilgili süreç sahipleri ile görüşülmüş ve Bilgi Teknolojileri (BT) uzmanlarımızın desteği ile sürece ilişkin önemli kontrollerin tasarım uygulama ve işleyişleri değerlendirilmiştir. Programa erişim programda değişiklik yapma ve program geliştirme kontrolleri BT uzmanlarımız tarafından test edilmiştir. Şubelerdeki satışların her günün sonunda muhasebe sistemine aktarılmasının tamlığı ve doğruluğu örneklem yöntemiyle test edilmiştir. Satış işlemlerine ilişkin destekleyici satış faturaları örnekleme bazında test edilmiştir. Satışların dönemsellik ilkesi uyarınca doğru döneme kaydedildiğinin değerlendirilmesi gerçekleştirilmiştir. Cari dönemde gerçekleşen satış indirimleri örneklem yöntemi ile test edilmiştir. Dönem içerisinde gerçekleşen kredi kartı satışları banka mutabakatları, yemek çeki kartı ile gerçekleşen satışlar aracı firmalardan alınan mutabakatlar ile test edilmiştir. Hasılata ilişkin finansal tablolarda yer alan açıklamaların ve dipnotların TFRS çerçevesinde uygunluğu değerlendirilmiştir.

TFRS 16. Kiralamalar	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 11'e bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	**Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı**
Grup'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarında 383.705.309 TL tutarında kullanım hakkı varlıkları ve 247.926.905 TL tutarında kiralama yükümlülükleri oluşmuştur. TFRS 16'nın uygulanması sonucunda muhasebeleştirilen tutarlar konsolide finansal tablolar açısından önemli seviyededir ve muhasebe politikasının belirlenmesi hususu Grup yönetiminin seçimlerine bağlıdır. Buna ilaveten, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri hesaplaması yönetimin önemli tahmin ve varsayımlarını içermektedir. Bu varsayımların önemli bir bölümü; nakit akışlarının bugüne indirgenmesinde kullanılan faiz oranı ve kira süresini uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının değerlendirilmesidir. Bununla birlikte, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan notlar, TFRS 16'nın uygulanmasından önemli ölçüde etkilenmektedir.	TFRS 16 standardı ile ilgili olarak finansal raporlamayı etkileyen önemli süreçlere yönelik uçtan uca detaylı incelemelerde bulunarak kontrollerin tasarım etkinliği değerlendirilmiştir. Bu kontrollerin yıl boyunca etkin olarak çalıştığına dair kanıt elde etmek için kontrol testleri gerçekleştirilmiştir. Ayrıca bu süreçlere bağlı bilgi teknoloji sistemlerine, önemli sistem raporlarına ve kullanılan program dosyalarına ilişkin testler yapılmıştır. - Kontrat listelerinin tamlığı için sistem raporları test edildikten sonra seçilen kontratlarını servis veya kira kontratı olup olmadığı değerlendirilmiştir. Sonrasında eğer kira kontratı ise TFRS 16 kapsamında olup olmadığı değerlendirilmiştir. - TFRS 16 kapsamına giren kira kontratları için, kira tutarları üzerinden faiz oranı ve kira artış oranı vb. girdiler kullanılarak, konsolide finansal tablolarda yer alan kira yükümlülükleri ve kullanım hakkı varlık tutarları yeniden hesaplanmıştır. Ayrıca belirli bir örnekleme yoluyla seçilen varlık ve yükümlülüklerin hesaplanması sırasında kullanılan ömürlerin tutarlılığı ve eğer varsa, uzatma opsiyonlarına ilişkin hususların doğruluğu ilgili kira sözleşmeleriyle kontrol edilmiştir. -TFRS 16'ya ilişkin konsolide finansal tablolarda yer alan açıklamaların ve dipnotların TFRS çerçevesinde uygunluğu değerlendirilmiştir.

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
TMS- 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması	
Not 2.1'de belirtildiği üzere, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Grup için geçerlidir. TMS 29'a göre finansal tablolar, raporlama dönemi sonunda güncel satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir. Dolayısıyla, 2023 yılındaki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücünü yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29'un uygulanması, Grup'un finansal tablosundaki birçok kalemde kapsamlı ve önemli değişikliklere neden olmaktadır. TMS 29'un etkisi yıl boyunca birçok bilanço kaleminin ve cari dönem işlemlerin yeniden düzenlenmesinde kullanılan karmaşık hesaplamalara ve çeşitli yönetim muhakemelerine bağlıdır. Konsolide finansal tabloların güncel satın alma gücü kullanılarak hazırlanması için birçok karmaşık prosedür gerekmektedir. Yeniden düzenleme sürecindeki uygulanan yönetim muhakemeleri, hesaplamaların karmaşıklığı ve kullanılan verilerin eksik veya yanlış olması riski nedeniyle, TMS 29 uygulaması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Grup'un güncel süreçleri ve muhasebe politikaları incelenmiştir. Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin kontroller incelenmiş ve değerlendirilmiştir. Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek orijinal maliyet ve satın alım tarihleri, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. Yönetimin kullandığı muhakemelerin uygunluğu, geçerli uygulamalarla karşılaştırılarak ve sektör bilgimizi ve deneyimimizi kullanarak değerlendirilmiştir. Ayrıca, muhakemelerin her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığı kontrol edilmiştir. Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TFRS'ye uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığı kontrol edilmiştir. Kullanılan yöntem ile genel fiyat endeksi oranlarını kontrol ederek; parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanması enflasyon etkileri bakımından test edilmiştir.

4-Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi;konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'un tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5-Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda,konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B- Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Gruba bağlı şirketlerin esas sözleşmelerinde finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" 5. maddesine "göre Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." Grup paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında ilk Genel Kurulu'nu henüz gerçekleştirmemiştir. Grup yönetim kurulu bu nedenle 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 378 inci maddede öngörülen sistemi ve yetkili komiteyi kurmamış olup 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenmesi gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında ayrı bir denetçi Raporu hazırlanmamış ve Grup'un yönetim Kurulu'na sunulmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Metin ETKİN'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 17 Mayıs 2024

Metin Etkin
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İÇİNDEKİLER

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU 3

KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU 4

KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU 5

KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU 6

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU 7
2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR 8
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ 20
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR 20
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ 21
6. FİNANSAL BORÇLAR 21
7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR 22
8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR 23
9. STOKLAR 23
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER 24
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI 24
12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR 26
13. KİRALAMA ALACAKLARI 27
14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR 27
15. KISA VADELİ KARŞILIKLAR 27
16. UZUN VADELİ KARŞILIKLAR 28
17. TAAHHÜTLER KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER 28
18. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR 29
19. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER 29
20. ÖZKAYNAKLAR 29
21. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ 31
23. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER 32
24. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER 33
25. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER 33
26. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN PAYLAR 33
27. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ 34
28. GELİR VERGİLERİ 34
29. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER 36
30. PAY BAŞINA KAZANÇ 36
31. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI 36
32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ 37
33. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) 43
35. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR 44

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
Dönen varlıklar		**685.700.205**	**400.262.493**
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	357.157.967	164.064.658
Ticari Alacaklar	7	65.527.301	48.193.341
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*7*	*45.761*	*222.328*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*7*	*65.481.540*	*47.971.013*
Diğer Alacaklar	8	1.772.955	1.767.748
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*8*	*1.772.955*	*1.767.748*
Kiralama Alacakları	13	50.729.503	33.493.979
Stoklar	9	158.955.854	139.424.068
Peşin Ödenmiş Giderler	10	48.410.852	9.195.845
Diğer Dönen Varlıklar	19	3.145.773	4.122.854
Ara Toplam		**685.700.205**	**400.262.493**
Duran Varlıklar		**977.415.258**	**961.752.573**
Diğer Alacaklar	8	3.911.004	2.653.771
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*8*	*3.911.004*	*2.653.771*
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	4	11.897.605	18.876.743
Maddi Duran Varlıklar	11	449.523.196	426.394.835
Kiralama Alacakları	13	5.254.859	7.517.877
Kullanım Hakları	11	383.705.309	395.016.027
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	88.966.604	111.293.320
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	*12*	*88.966.604*	*111.293.320*
Peşin Ödenmiş Giderler	10	34.156.681	-
Toplam Varlıklar		**1.663.115.463**	**1.362.015.066**

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
Kısa vadeli yükümlülükler		**411.999.247**	**469.101.055**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	6.574.562	97.024.123
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	14.241.639	15.425.442
Diğer Finansal Yükümlülükler	6	2.055.713	5.156.177
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	113.284.543	102.979.867
Ticari Borçlar	7	144.878.357	144.678.326
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*7*	*151.795*	-
- İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	*7*	*144.726.562*	*144.678.326*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	42.035.990	29.581.299
Diğer Borçlar	8	4.202.170	1.842.380
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*8*	*4.202.170*	*1.842.380*
Ertelenmiş Gelirler	10	32.822.724	41.706.629
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	18.946.771	2.596.042
Kısa Vadeli Karşılıklar	15	27.353.717	27.342.603
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*15*	*13.226.331*	*10.174.576*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*15*	*14.127.386*	*17.168.027*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	5.603.061	768.167
Ara Toplam		**411.999.247**	**469.101.055**
Uzun vadeli yükümlülükler		**260.732.470**	**359.132.839**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	3.269.219	6.238.840
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	134.642.362	182.726.765
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	-	2.342.584
Uzun Vadeli Karşılıklar	16	6.363.671	17.514.968
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*16*	*6.363.671*	*17.514.968*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	116.457.218	150.309.682
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		**990.383.746**	**533.781.172**
Ödenmiş Sermaye	20	84.000.000	70.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	165.436.046	163.310.807
Paylara İlişkin Primler/(İskontolar)	20	263.610.208	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	(26.271.299)	(41.814.594)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç (kayıp) fonu	*20*	(3.216.467)	(11.699.178)
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç Kayıpları	*20*	(23.054.832)	(30.115.416)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	8.681.901	8.230.998
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	20	333.603.057	202.372.749
Net Dönem Karı/Zararı	20	161.323.833	131.681.212
Toplam kaynaklar		**1.663.115.463**	**1.362.015.066**

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Kar veya Zarar Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ('TL') olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
Kar veya zarar kısmı			
Hasılat	21	1.944.761.266	1.549.790.549
Satışların maliyeti (-)	21	(1.504.872.064)	(1.190.427.268)
Brüt kar / (zarar)		**439.889.202**	**359.363.281**
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	23	(32.228.951)	(45.349.352)
Genel yönetim giderleri (-)	23	(188.253.396)	(104.031.084)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	39.190.364	19.817.914
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	24	(77.971.187)	(51.919.280)
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarından paylar		818.381	2.187.279
Esas faaliyet karı / (zararı)		**181.444.413**	**180.068.758**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	25	6.119.880	6.750.313
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	25	(1.868.655)	(70.248)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		**185.695.638**	**186.748.823**
Finansman gelirleri	27	80.641.344	34.707.848
Finansman giderleri (-)	27	(124.423.259)	(79.490.033)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		69.760.529	53.095.188
Vergi öncesi kar / (zarar)		**211.674.252**	**195.061.826**
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri		**(50.350.419)**	**(63.380.614)**
- Dönem vergi gideri	28	(42.368.893)	(24.199.395)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	28	(7.981.526)	(39.181.219)
Net dönem karı		**161.323.833**	**131.681.212**
Dönem karının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-
Ana ortaklık payları	30	161.323.833	131.681.212
Hisse başına kazanç		2,241	1,881

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
Net Dönem Karı		**161.323.833**	**131.681.212**
Diğer kapsamlı gelir/(gider)		**15.543.295**	**(41.814.594)**
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal (kayıp)/kazanç	16	9.777.283	(13.482.208)
- Aktüeryal Vergi etkisi		(1.294.572)	1.783.030
- Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları		(8.898.285)	(65.654.071)
- Ertelenmiş vergi etkisi	28	15.958.869	35.538.655
Toplam kapsamlı gelir		**176.867.128**	**89.866.618**
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-
Ana ortaklık payları		176.867.128	89.866.618

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Tanımlanmış Fayda Planları Birikmiş Yeniden Ölçüm kazançları (kayıpları)	Maddi Duran Varlıklar Birikmiş Değerleme Artışları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı	Dönem Karı	Toplam
01.01.2022 tarihi itibariyle bakiye		**45.000.000**	**138.422.314**	**-**	**-**	**-**	**5.263.560**	**166.555.178**	**88.673.502**	**443.914.554**
Transferler		-	-	-	-	-	2.967.438	*85.706.064*	*(88.673.502)*	-
Temettü ödemesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye Artışı		25.000.000	24.888.493	-	-	-	-	(49.888.493)	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	(11.699.178)	(30.115.416)	-	-	131.681.212	89.866.618
Net dönem karı (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	*131.681.212*	*131.681.212*
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	-	-	*(11.699.178)*	*(30.115.416)*	-	-	-	*(41.814.594)*
31.12.2022 tarihi itibariyle bakiye	**20**	**70.000.000**	**163.310.807**	**-**	**(11.699.178)**	**(30.115.416)**	**8.230.998**	**202.372.749**	**131.681.212**	**533.781.172**
01.01.2023 tarihi itibariyle bakiye	**20**	**70.000.000**	**163.310.807**		**(11.699.178)**	**(30.115.416)**	**8.230.998**	**202.372.749**	**131.681.212**	**533.781.172**
Transferler		-	-	-	-	-	**450.903**	*131.230.309*	*(131.681.212)*	-
Sermaye Artışı		14.000.000	2.125.239	263.610.208						279.735.447
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	8.482.711	7.060.584	-	-	161.323.833	176.867.128
Net dönem karı (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	*161.323.833*	*161.323.833*
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	-	-	*8.482.711*	*7.060.584*	-	-	-	*15.543.295*
31.12.2023 tarihi itibariyle bakiye	**20**	**84.000.000**	**165.436.046**	**263.610.208**	**(3.216.467)**	**(23.054.832)**	**8.681.901**	**333.603.057**	**161.323.833**	**990.383.746**

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası 'TL)' olarak belirtilmiştir.

	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		**211.003.509**	**337.467.498**
Sürdürülen faaliyetler dönem Karı / Zararı	25	161.323.833	131.681.212
Durdurulan faaliyetler dönem Karı / Zararı			
Amortisman giderleri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	11,12,13	308.872.239	341.184.456
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		**537.807**	**355.739**
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	*8*	*537.807*	*355.739*
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		**5.555.055**	**(6.152.281)**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	*9.263.241*	*4.939.461*
Dava ve veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		*(3.708.186)*	*(11.091.742)*
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	27	**(44.767.409)**	**(6.186.215)**
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		29.457.621	28.457.256
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(74.225.030)	(34.643.471)
Vergi geliri gideri ile ilgili düzeltmeler		6.233.473	(23.809.611)
Parasal Kazanç / Kayıp		(98.677.664)	(102.601.720)
Toplam düzeltmeler		**177.753.501**	**202.790.368**
Finansal Yatırımlardaki Azalışlar artışlar ilgili düzeltmeler		6.979.138	3.309.265
Ticari alacaklardaki azalışlar (artışlar) ilgili düzeltmeler	7	(17.871.767)	11.136.472
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ilgili düzeltmeler	9	(19.531.786)	(75.532.112)
Ticari borçlardaki artışlar (azalışlar) ilgili düzeltmeler	7	200.031	6.619.955
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(73.371.688)	(5.649.457)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	14	12.454.691	9.285.168
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalışlar (artışlar) ilgili düzeltmeler	8	977.081	28.558.669
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar (azalışlar) ilgili düzeltmeler	8	7.194.684	24.597
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	(8.880.072)	(4.702.089)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	28	(11.226.489)	(48.194.932)
Vergi (ödemeleri) iadeleri	28	(24.997.648)	78.140.382
Faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları		**(128.073.825)**	**2.995.918**
B. YATIRIM FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(95.841.216)**	**(86.925.405)**
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11	4.501.533	343.255
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	12	(91.885.370)	(84.793.561)
Maddi Olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11	2.510.274	7.549.868
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	12	(10.967.653)	(10.024.967)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**77.931.016**	**(182.092.967)**
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		277.610.208	-
Ödenen faiz	6	103.682.654	6.186.215
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	6	73.850.500	254.836.123
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları (-)	6	(121.796.543)	(174.183.993)
Kiralama yükümlülükleriyle ilgili nakit girişleri (çıkışları), net	6	(255.415.803)	(268.931.312)
D. YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ) (A+B+C+D)		**193.093.309**	**68.449.126**
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**164.064.658**	**95.615.532**
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler (A+B+C+D+E)		**357.157.967**	**164.064.658**

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Baydöner Restoranları Anonim Şirketi (Şirket, Baydöner) 2 Şubat 2007 tarihinde Apaz Gıda ve Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak İzmir'de kurulmuştur. Şirket 2020 yılında ünvan değişikliğine giderek Baydöner Restoranları A.Ş olmuştur. Şirket'in esas faaliyet konusu Türkiye'deki şubeleri ve bayileri aracılığıyla restoran faaliyeti gerçekleştirmektir. Şirket, Türkiye'de hızlı tüketim sektörünün öncü markalarından olan "Baydöner" "Bursa Iskakbey" ve "Pide by Pide" markaları ile hızlı tüketim sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket, AVM ve caddelerde yer alan şube ve bayileri (franchiseları) aracılığıyla et döner, iskender, pide, çorba, salata, patates kızartması, turşu, künefe vb. ürünlerin satışını yapmaktadır.

Şirket, buna ek olarak 26.08.2021 tarihine kadar bağlı ortakları olan MLF Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("MLF Gıda"), Rınaz Gıda San. Tic. A.Ş. ("Rınaz Gıda"), ve Rınaz Lojistik Hizmetleri İnş. San. Tic. A.Ş. ("Rınaz Lojistik") ile 24.09.2021 tarihine kadar bağlı ortaklığı olan FLA Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("FLA Gıda")'nın sahip olduğu şubeler aracılığıyla da ürünlerini satmıştır.

Şirket, döner et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 22 Mart 2022 tarihinde 100.000 TL sermaye ile APZ Gıda A.Ş'yi ("APZ Gıda") %100 bağlı ortaklığı olarak kurmuştur.

APZ Gıda A.Ş. 19.04.2022 tarihi itibarıyla 100.000 TL olan sermayesini 14.900.000 TL arttırarak 15.000.000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye artırımı 22 Nisan 2022 Tarih ve 10565 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir. Daha sonra 07.09.2023 tarihli Genel Kurul kararıyla 15.000.0000 TL olan sermayesini 185.000.0000 arttırmış olup yeni sermaye tutarı 200.000.000 TL olmuştur. Söz konusu sermaye artırımı 11 Eylül 2023 Tarih ve 10911 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından MLF Gıda'nın 16 Nisan 2018 tarihinde %45'i, 21 Aralık 2020 tarihinde ise kalan %55'i Rınaz Gıda'nın 21 Aralık 2020 tarihinde %100'ü ve Rınaz Lojistik'in 21 Aralık 2020 tarihinde %100'ünü Şirket ortakları olan Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den satın alınmış ve böylelikle MLF Gıda, Rınaz Gıda ve Rınaz Lojistik şirketlerinin tek ortağı haline gelmiştir.

KGK'nın 2018-1 sayılı ilke kararına istinaden, 2020 yılında gerçekleştirilen MLF Gıda, Rınaz Gıda ve Rınaz Lojistik pay alımları "Ortak Kontrole Tabı İşletme Birleşmesi" olarak muhasebeleştirilmiş olup, karşılaştırmalı olarak sunulan dönemin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilerek sunulmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklıkları olan "MLF Gıda", "Rınaz Gıda", ve "Rınaz Lojistik" ile 26.08.2021 tarihi itibarı ile, Rınaz Lojistik'in bağlı ortaklığı olan "FLA Gıda" ile 24.09.2021 itibarı ile Baydöner Restoranları bünyesinde birleşilmiş olup, Grup faaliyetleri tek bir şirket çatısı altında toplanmıştır.

31.12.2023 tarihi itibarı ile Grup'un 121 şubesi ve 45 bayisi, (31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un 126 şubesi ve 37 bayisi) vardır.

Şirket'in kayıtlı olduğu merkez adresi Adalet Mahallesi Anadolu Caddesi Megapol Tower No.4/201 Bayraklı / İzmir'dir.

31.12.2023 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde çalışan ortalama personel sayısı 1.485 kişidir. (31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 1.496 kişi).

31 Aralık 2023 itibarı ile Baydöner Restoranları'nın bağlı ortakları ve iştiraki, faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

		İştirak Oranları	
Bağlı Ortaklıklar:	**Faaliyet Konusu**	**2023**	**2022**
Apaz Irak (1)	Restoran İşletmeciliği	100%	100%
Apaz GMBH (2)	Operasyonel Değil	-	-
APZ Gıda (3)	İmalat ve Toptan Ticaret	100%	100%
MLF Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (4)	Restoran İşletmeciliği	-	-
Rınaz Gıda (5)	Restoran İşletmeciliği	-	-
Rınaz Lojistik (6)	Ticaret ve Restoran İşletmeciliği	-	-
FLA Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.(7)	Restoran İşletmeciliği	-	-
		İştirak Oranları	
İştirakler:	**Faaliyet Konusu**	**2023**	**2022**
APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("APK Gıda")	Restoran İşletmeciliği	50%	50%

(1) Apaz Irak 14 Ocak 2016 tarihinde kurulmuştur. Apaz Irak, 2020 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, rapor tarihi itibarı ile tasfiye süreci devam etmektedir.

(2) Apaz GMBH 1 Ekim 2014 tarihinde kurulmuştur. Apaz GMBH 30 Mayıs 2019 tarihinde tasviye sürecine girmiş olup, tasfiyesi 10.01.2022 tarihinde tamamlanmıştır.

(3) APZ Gıda karkas et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 100.000 TL sermaye ile ve %100 Şirket bağlı ortaklığı olarak kurulmuş olup, kuruluş işlemleri tamamlanarak 22 Mart 2022 tarihi 10542 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Daha sonra 07.09.2023 tarihli Genel Kurul kararıyla 15.000.0000 TL olan sermayesini 185.000.0000 arttırmış olup yeni sermaye tutarı 200.000.000 TL olmuştur. Söz konusu sermaye artırımı 11 Eylül 2023 Tarih ve 10911 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

(4) Baydöner, MLF Gıda'nın %45 hisse payına tekabul eden 233.794 adet hissesini, hisse devir sözleşmesi ile ve T.C. İstanbul 1.Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu bilirkişi raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında satın almıştır. Ayrıca, Baydöner, 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçerden 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3).

(5) Baydöner, Rınaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rınaz Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(6) Baydöner, Rınaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rınaz Lojistik'in tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(7) FLA Gıda'nın %20 si Baydöner'e % 80' ise Rınaz Lojistik'e ait olup, Rınaz Lojistik'in 2020 yılında Baydöner'e satılması sebebiyle 2020 ve önceki dönemlerde tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Ayrıca FLA Gıda, 24.09.2021 tarihi itibarıyle Baydöner ile birleşmiştir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
Ortaklar	**Tutarı**	**Oranı (%)**	**Tutarı**	**Oranı (%)**
Levent Yılmaz (B Grubu)	22.500.000	26,79%	24.500.000	35%
Levent Yılmaz (A Grubu)	10.500.000	12,50%	10.500.000	15%
Ferudun Tunçer (B Grubu)	22.500.000	26,79%	24.500.000	35%
Ferudun Tunçer (A Grubu)	10.500.000	12,50%	10.500.000	15%
Halka Açık Kısım	18.000.000	21,43%	-	-
Toplam Sermaye	**84.000.000**	**100%**	**70.000.000**	**100%**

Şirketin, 09.08.2023 tarihinde izahnamesi onaylanmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 2023/47 sayılı bülteninde yayınlanarak halka arz işlemi gerçeklemiştir. Bu işlem sonucunda şirket'in 70.000.000 TL olan sermayesi 14.000.000 TL'si halka arz yolu ile artırılarak 84.000.000 TL ye ulaşmıştır. Ayrıca ortak satışı yoluyla 4.000.000 TL lik payın da satışı tamamlanmış olup şirket'in % 21,43 lik payı halka açık hale gelmiştir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunum Esasları

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Grup'un finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya Ilişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile ve 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak ve SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SPK'nın ilgili tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede ara dönemlerde tam set finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu tam set finansal tablolarını KGK' nun finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlamıştır.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Konsolide finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen maddi duran varlık Grup'undan demirbaşlar ile yine, makul değeri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

1 Ocak – 31 Aralık 2023, dönemine ait konsolide finansal tablolar, 17 Mayıs 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı (TMS 29) uyarınca geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, tüm temel finansal tablolarında TMS 29 uygulanır. Yüksek enflasyonun varlığı, bir ekonominin para biriminin satın alma gücündeki önemli ve sürekli düşüş ile belirlenir. Standarda göre yüksek enflasyon, bir ülkenin, bunlarla sınırlı kalmamak üzere, aşağıdakileri de içeren ekonomik özelliklerince belirlenir:

- Nüfusun çoğunluğunun servetini parasal olmayan varlıklarda veya nispeten istikrarlı bir yabancı para biriminde tutmayı tercih etmesi,
- Nüfusun çoğunluğunun parasal tutarları yerel para biriminden değil, nispeten istikrarlı bir döviz cinsinden dikkate alması.

- Kredili satış ve satın almalardaki fiyatların, süre kısa bile olsa, kredi süresi boyunca satın alma gücünde beklenen zararları karşılayacak şekilde belirlenmesi,
- Faiz oranları, ücretler ve fiyatlar bir "fiyat endeksi"ne bağlı olması,
- Son üç yılın kümülatif enflasyon oranının %100'e yaklaşmakta veya aşmakta olması

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TUİK") tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır.

Finansal Tablo Tarihi	Endeks	Düzeltme Katsayısı	Üç Yıllık Kümülatif Enflasyon Oranları
31.12.2023	1.859,38	1,00000	268%
31.12.2022	1.128,45	1,64773	156%
31.12.2021	686,95	2,70672	74%

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca da, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan SPK düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Diğer taraftan, KGK'nın 24 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi'nde, TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanacak finansal tablolarda karşılaştırmalı dönem olan 31.12.2022 tarihli finansal tablolarında da TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesinin uygulanacağı ve 01.01.2022 tarihli açılış bakiyelerinin de buna göre düzeltileceği düzenlenmiştir.

Bu çerçevede, konsolide finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

• Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.

• Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

• Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grup'a dahil olduğu veya Grup içerisinde oluştuğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.

• Kar veya zarar tablosunda yer alan, finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kalemler dışındaki kalemlerin tamamı, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.

• Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanmasının etkileri aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin düzeltilmesi nedeniyle oluşan kalemler dışındaki tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Konsolide finansal tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olmayan yurt dışındaki işletme niteliğinde bir bağlı ortaklık olması durumunda, finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir. Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların konsolide edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı tutarlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

2.1.3.Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Grup'un ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı Ortaklık

Bağlı ortaklık, Grup tarafından kontrol edilen işletmedir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklığın muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Grup, bağlı ortaklıkları olan ve tam konsolide ettiği "MLF Gıda", "Rinaz Gıda", ve "Rinaz Lojistik" 26.08.2021 tarihi itibari ile, "FLA Gıda" 24.09.2021 itibarı ile Baydöner Restoranları ile birleşmiş olup bu tarih itibarı ile Grup faaliyetleri tek bir Grup olarak Baydöner Restoranları A.Ş. çatısı altında devam edecektir.

Baydöner Restoranları A.Ş.'nin %100'üne sahip olduğu APZ Gıda Anonim Şirketi 22.03.2022 tarihinde tescil olmuştur. Şirketin kuruluş sermayesi 100.000 TL'dir. Kuruluşu 22.03.2022 tarih ve 10542 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan olunmuştur. Daha sonra 07.09.2023 tarihli Genel Kurul kararıyla 15.000.0000 TL olan sermayesini 185.000.0000 arttırmış olup yeni sermaye tutarı 200.000.000 TL olmuştur. Söz konusu sermaye artırımı 11 Eylül 2023 Tarih ve 10911 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi

Baydöner ve Baydöner ortaklıkları arasında gerçekleşen ve dolayısıyla ortak kontrol altındaki işletmeler arasında yapılan alım/satım işlemlerinde TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"nde yer alan hükümler, TFRS 3'ün ya da başka bir TFRS'nin söz konusu işlemleri kapsamaması nedeniyle uygulanmaz. Dolayısıyla, bu tip işlemlerde şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. Söz konusu işlemler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ortak kontrol altındaki işlemlere ilişkin muhasebe uygulamaları, TMS 8 "Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar" ve yasal gerekliliklere uygun olarak geçmişe dönük olarak mali tablolara yansıtılır. Alış tutarı ile alınan şirketin net varlıkları arasında oluşan fark özkaynaklar içerisinde ayrı bir kalemde "Ortak Kontrole Tabi İşletmeleri İçeren Birleşme Etkisi" olarak muhasebeleştirilir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan ortaklıkların iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

		Ortaklık Oranı %		
Bağlı Ortaklığın Unvanı	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	Ana Faaliyet
MLF Gıda (1)	Türkiye	-	-	Restoran İşletmeciliği
Rınaz Gıda (2)	Türkiye	-	-	Restoran İşletmeciliği
Rınaz Lojistik (3)	Türkiye	-	-	Restoran İşletmeciliği
FLA Gıda (4)	Türkiye	-	-	Restoran İşletmeciliği
Apaz Irak (5)	Irak	-	-	Restoran İşletmeciliği
Apaz GMBH (6)	Almanya	-	-	Operasyonel Değil
APZ Gıda A.Ş. (7)	Türkiye	100%	100%	Et Üretim ve Tedariği ve Restoran İşletmeciliği

(1) Baydöner, MLF Gıda'nın %45 hisse payına tekabül eden 233.794 adet hissesini, hisse devir sözleşmesi ile ve T.C. İstanbul 1.Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu bilirkişi raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında satın almıştır. Ayrıca, Baydöner, 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(2) Baydöner, Rınaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rınaz Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(3) Baydöner, Rınaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rınaz Lojistik'in tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(4) FLA Gıda'nın %20 si Baydöner'e % 80' ise Rınaz Lojistik'e ait olup, Rınaz Lojistiğin 2020 yılında baydöner'e satılması sebebiyle, 2020 ve önceki dönemlerde tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Ayrıca FLA Gıda, 24.09.2021 tarihi itibariyle Baydoner ile birleşmiştir.

(5) Apaz Irak 2020 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, 2020 yılında konsolidasyon dışı bırakılmıştır. Rapor tarihi itibarı ile tasfiye sureci devam etmektedir.

(6) Apaz GMBH 1 Ekim 2014 tarihinde kurulmuştur. Apaz GMBH 30 Mayıs 2019 tarihinde tasfiye sürecine girmiş olup 2020 yılında konsolidasyon dışı bırakılmıştır. Apaz GMBH'ın tasfiyesi 10.01.2022 tarihinde tamamlanmıştır.

(7) APZ Gıda karkas et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 100.000 TL sermaye ile ve %100 Şirket bağlı ortaklığı olarak kurulmuş olup, kuruluş işlemleri tamamlanarak 22 Mart 2022 tarihi 10542 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Daha sonra 07.09.2023 tarihli Genel Kurul kararıyla 15.000.0000 TL olan sermayesini 185.000.0000 arttırmış olup yeni sermaye tutarı 200.000.000 TL olmuştur. Söz konusu sermaye artırımı 11 Eylül 2023 Tarih ve 10911 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında Grup içi yapılan işlemler, Grup içi bakiyeler ve Grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (TMS 28)

İştiraklerdeki yatırımlar, Özkaynaktan Pay Alma Yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ilâ %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, İştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece İştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Şirketin önemli etkisinin sona ermesi durumunda Özkaynak yöntemine devam etmemektedir. Grup önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra makul değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde makul değerinden, aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.Özkaynak yöntemi, iştiraklerin başlangıçta elde etme maliyeti ile kaydedilerek, bu tutarın iştirakin özkaynağındaki ana ortaklığa ait payına düşen kısmını gösterecek şekilde arttırılması veya azaltılması suretiyle finansal tablolara yansıtılması yöntemidir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda iştiraklerde sahip olunan paylar ve ortaklık oranları gösterilmiştir:

31 Aralık 2023 İştirakin Adı	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Dolaylı Pay	Toplam Pay
APK Gıda ve San. A.Ş.	50%	-	50%

31 Aralık 2022 İştirakin Adı	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Dolaylı Pay	Toplam Pay
APK Gıda ve San. A.Ş.	50%	-	50%

2.1.3 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.1.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide finansal tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahmınındeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahmınındeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2.1.5 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar
Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmışmış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile muhtemel yükümlülük taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır.

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not:16)

b) Nakit akış tablosu açısından, nakit ve nakit benzerleri; elde tutulan para, bankalarda bulunan mevduatlar ve kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit, banka mevduatı ve kredi kartı alacakları ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

c) Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismana tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 11,12)

d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. TFRS 9 uyarınca, ticari alacaklara belirli olaylardan dolayı herhangi bir karşılık ayrılmamış olması durumunda, Şirket değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirketin geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır. Hesaplanan beklenen kredi zararları, önemlilik ilkesi kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmemiştir.

e) Stoklar maliyet bedeli ile net gerçekleşebilir değerinden düşük olanı ile değerlenir. Öngörülen net gerçekleşebilir değerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Grup'un hammadde stokları genel olarak işlenmemiş et döner, tereyağı ve salçadan; ticari mal stokları paketli içeceklerden, diğer stokları ise servis altlığı, ıslak mendil ve peçeteden oluşmaktadır. Stokların maliyeti ağırlıklı ortalama metoduna göre hesaplanmıştır.

f) Maddi olmayan duran varlıklar kapora, bilgi sistemleri, yazılım ve kazanılmış hakları içermektedir. Grup'un yeni bir konuma taşınması için yaptığı ödemeler kapora olarak adlandırılır ve maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılır. İtfa payları alış yılından itibaren üç ile on yıl arasında değişen ekonomik ömürler üzerinden doğrusal itfa yöntemiyle hesaplanmıştır.

Restoran devralımı sonucu ortaya çıkan kaporalar söz konusu mağazanın kira sözleşmesi göz önünde bulundurularak sözleşme süresince itfa edilir. Maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarma ya da değer düşüklüğü kazanç ve kayıpları ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Maddi olmayan duran varlıkların hurda değerinin önemli tutarlarda olmadığı tahmin edilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır.

Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 5).

İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,

(i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
(ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
(iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır.
(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı Grup'un üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir Grup'un üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Yukarıdaki açıklamalar ışığında TMS 24 ile de uyumlu olarak, Grup üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak; tek başına veya birlikte kontrol gücüne sahip gerçek ve tüzel kişi ortaklar ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler ile bunların önemli etkiye sahip olduğu ve/veya kilit yönetici personel olarak görev aldığı tüzel kişiler, Grup'un bağlı ortaklığı ile Yönetim Kurulu Üyeleri, kilit yönetici personeli ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir (Not 31).

Ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılıkları

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir (Not 7). Etkin faiz yöntemi bugünkü değer hesaplamasının "bileşik faiz esasına göre" yapılıyor olmasıdır. Bu yöntemde kullanılan ve bileşik faiz esasıyla belirlenen oran "etkin faiz oranı" olarak adlandırılmaktadır. Etkin faiz oranı, finansal varlığın beklenen ömrü boyunca gelecekteki tahmini nakit tahsilatlarını ya da ödemelerini ilgili finansal varlığın bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Grup'un olağan ticari faaliyet döngüsü dikkate alındığında, vadesi bu olağan ticari faaliyet döngüsünün dışına sarkan ticari alacakları için, ticari alacağın idari ve/veya kanuni takipte olması, teminatlı veya teminatsız olması, objektif bir bulgu vb. durumları da değerlendirmek suretiyle şüpheli alacak karşılığı ayırmayı değerlendirmektedir. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere beklenen nakit girişlerinin, başlangıçta oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Grup yönetimi idari ve/veya kanuni takipte olması, teminatsız ve tahsilat imkanının Grup'un kendi normal ticari faaliyet döngüsü dışına sarkan vadede olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmayı değerlendirmektedir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Stoklar

Stoklar maliyet bedeli ile net gerçekleşebilir değerinden düşük olanı ile değerlenir. Öngörülen net gerçekleşebilir değerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Grup'un hammadde stokları genel olarak işlenmemiş et döner, tereyağı ve salçadan; ticari mal stokları paketli içeceklerden, diğer stoklar ise ağırlıklı olarak servis altlıkları, ıslak mendil, peçeteden ve müşterilere sunulan kampanya hediyeleri olarak; internet gb, dijital platform üyelikleri vs. oluşturmaktadır.

Gelir kaydedilmesi

Grup, kendi bünyesindeki restoranları üzerinden et döner, içecek ve yan ürünleri satışından, hasılat sağlamaktadır. Grup restoranlarındaki satış, satış anında gelir kaydedilir.

Grup, franchise restoranlara yapılan satışlardan da hasılat sağlamaktadır. Franchise restoranlarından elde edilen gelirler; mal satışı, isim hakkı bedeli ve pazarlama katılım paylarını içermektedir. Yeni bir Franchise restoran anlaşması gerçekleştiğinde ilk katılım bedeli sabit bir rakam olarak alınmaktadır ve kuruluş giderleri Grup tarafından karşılanıp, Franchisee'lere restoran teslimi anında gelir kaydedilmektedir.

Finansal borçlar ve borçlanma maliyetleri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan borç tutarından işlem masrafları düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, müteakip tarihlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden takip edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Özellikli bir varlığın (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) iktisabı, yapımı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetlerinin söz konusu varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilebilir. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un aktifleştirdiği finansman gideri bulunmamaktadır.

TFRS 16 "Kiralamalar"

Grup - Kiracı Olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:
- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir)
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır.

a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:
i. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediğişekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve

d) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç)

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımni faiz oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:
a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.
Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Değişken kira ödemeleri

Grup'un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar:

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen varlıklara ilişkin sözleşmeler, TFRS 16'nın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

Alt kiralamalar

Grup, kiralarının bir kısmı için ait kiralama ile kiraya veren olarak faaliyet göstermektedir. Şirket kira sözleşmelerini değerlendirmiş ve alt kiralamalarını, TFRS 16'da istenen şekilde finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır.
Şirket'in operasyonel kira olarak tanımladığı ve kullanım hakkı olarak muhasebeleştirdiği bir kiralama sözleşmesinin alt kiralama sözleşmesine çevrildiği durumda kullanım hakkı varlığının net defter değeri kayıtlardan çıkarılır ve finansal kiralama olarak kullanım hakkı varlıklarının net defter değerine eşit bir kira alacağı kiralama işlemlerinden alacak hesabında muhasebeleştirilir.

Grup - Kiralayan Olarak

Grup'un kiralayan olarak bir faaliyeti bulunmamaktadır.

TFRS 16 "Kiralamalar" standardına ilk geçiş

Grup, TMS 17 "Kiralama İşlemleri" standardının yerini alan TFRS 16 "Kiralamalar" standardını, ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 tarihi itibariyle, standardın ilk defa uygulanmasının kümülatif etkisiyle geriye dönük olarak ("kümülatif etki yöntemi") finansal tablolarında muhasebeleştirmiştir. Söz konusu yöntemin ilgili standartta tanımlanan basitleştirilmiş geçiş uygulaması kapsamında, finansal tabloların karşılaştırmalı bilgilerinde ve geçmiş yıllar karlarında yeniden düzenleme gerekmemektedir.

TFRS 16'nın ilk uygulaması kapsamında, 1 Ocak 2019 tarihinden önce TMS 17'nin standardına uygun olarak, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılan kiralama taahhütlerine ilişkin finansal tablolarda "kiralama yükümlülüğü" muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu kira yükümlülüğü, geçiş tarihi itibariyla gerçekleşmemiş kira ödemelerinin, Grup'un ilk uygulama tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş bugünkü değeri üzerinden ölçülmüştür. Kullanım hakkı varlıkları ise, ilgili standartta yer alan basitleştirilmiş geçiş uygulaması kapsamında, kiralama yükümlülüklerine (peşin ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş) eşit bir tutar üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Grup, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için özet finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden bir kullanım hakkı varlığı yansıtmıştır.

Maddi Duran Varlıklar

Grup'un maddi duran varlık hesap grubu içerisinde yer alan demirbaşlar'ı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Asal Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 12 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yapılan değerleme çalışmasında tespit edilen gerçeğe uygun değerlerinden müteakip dönem amortismanları düşülmek suretiyle, ve maddi duran varlık hesap grubu içerisinde yer alan arsalar'ı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 11 Kasım 2022 tarihi itibarıyla yapılan değerleme çalışmasında tespit edilen gerçeğe uygun değeri ile konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

Yukarıda açıklanan Demirbaşlar ve Arsalar haricindeki maddi duran varlıklar, elde etme maliyetlerinden birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklükleri indirildikten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların (arsalar hariç) faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismana tabi tutulmamaktadır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

CİNSİ	Ekonomik Ömür Aralığı (Yıl)
Arazi	-
Makine, Tesis ve Cihazlar	5-10
Taşıtlar	5-7
Demirbaşlar	2-20
Özel Maliyetler	1-10

Faydalı ömür ve amortisman yöntemi düzenli olarak gözden geçirilmekte ve uygulanan amortisman yöntemi ile ekonomik ömrün ilgili varlıklardan elde edilecek ekonomik fayda ile tutarlı olup olmadığı kontrol edilmektedir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması veya hizmetten alınması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelirler veya giderler hesaplarına yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Yukarıda açıklanan demirbaşlar ve arsalar haricindeki maddi duran varlıklara ilişkin yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gerçekleştiği tarihte gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerinden gelir ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler. Yeniden değerlenmiş maddi duran varlığın elden çıkarılmasında, elden çıkarılan maddi duran varlıkla ilgili yeniden değerleme fonu geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin faydalı ömürler 2 ile 15 yıl arasında değişmektedir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövize bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmektedir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

Pay Başına Kar / Zarar

Pay Başına Kazanç/(Kayıp), net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'de şirketler sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış pay olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayını için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder.

Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak konsolide finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin konsolide finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlüluğu dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.
Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri (veya geliri), cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.
Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tumu için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçekleştikçe provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan UMS 19 *"Çalışanlara Sağlanan Faydalar"* Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.
Ekli konsolide mali tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide mali tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akım tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.1.8 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" a göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahmınindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemden kaynaklanan varlık ve yükümlülüklere ilişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahmınindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Değişiklikler, İkinci sütun gelir vergisiyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerine ilişkin gerekliliklere geçici bir istisna sağlamaktadır. TMS 12'de yapılan bu değişiklik, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup'un tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup'un aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TMS 1 Değişiklikleri - Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülükler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Tedarikçi Finansman Anlaşmaları

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya oraya bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TSRS 1 - Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan

işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2 - İklimle ilgili açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gerekliliklerı ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.ilk standarttır.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

16 Nisan 2018 tarihli 2018/1 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer, MLF Gıda'daki %45 hisse payına tekabul eden 233.794 adet hisseyi, hisse devir sözleşmesi ile T.C. İstanbul 1.Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu bilirkişi raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında Baydöner'e satmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan MLF Gıda, Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçerden 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, Rınaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile tamamını devralmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan Rınaz Lojistik, Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, Rınaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile tamamını devralmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan Rınaz Gıda, Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

Grup, bağlı ortaklıkları olan ve tam konsolide ettiği "MLF Gıda", "Rınaz Gıda", ve "Rınaz Lojistik" 26.08.2021 tarihi itibari ile, "FLA Gıda" 24.09.2021 itibari ile Türk Ticaret Kanununun ve Vergi Usul Kanununun ilgili hükümleri çerçevesinde, Baydöner Restoranları ile birleşmiş olup bu tarih itibarı ile Grup faaliyetleri tek bir Şirket olarak Baydöner Restoranları A.Ş. çatısı altında devam etmiştir.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Diğer işletmelerdeki payları aşağıda açıklanmıştır:

	31.12.2023		31.12.2022	
	TL	(%)	TL	(%)
APK Gıda	11.897.605	50	18.876.743	50
	11.897.605	**50**	**18.876.743**	**50**

Özkaynak yöntemi ile değerlenen iştirakin 2023 ve 2022 yılları içerisinde gerçekleşen hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
Açılış	**18.876.743**	**22.186.008**
İştirak karlarından paylar (Dipnot 26)	818.381	2.187.279
Enflasyon farkı	(7.797.519)	(5.496.544)
Kapanış	**11.897.605**	**18.876.743**

Özkaynak yöntemi ile konsolide finansal tablolara dahil edilen iştirakin finansal bilgileri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	31.12.2023	31.12.2022
Varlıklar	10.617.251	7.047.436
Yükümlülükler	5.975.923	3.264.356
Özkaynaklar	3.235.464	1.385.870
Net Dönem Karı /(Zararı)	1.405.864	2.397.210
Net Satışlar	54.043.010	38.089.978

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	1.320.536	1.519.400
Banka	342.222.740	74.759.615
Vadesiz mevduatlar	*10.561.784*	*4.415.710*
Vadeli mevduatlar	*331.660.956*	*70.343.905*
Kredi Kartı Slipleri	13.614.691	87.785.643
Toplam	**357.157.967**	**164.064.658**

Grup'un bankalarda yer alan vadeli mevduatlarının detayı aşağıdaki gibidir.

31.12.2023

Banka Adı	Para Birimi	Vade	Faiz Oranı	Bakiye
Halkbankası	TL	15.01.2024	45%	22.217.061
Halkbankası	TL	02.01.2024	41%	4.168.080
Vakıfbank	TL	08.01.2024	44%	30.935.815
Vakıfbank	TL	05.01.2024	45%	42.704.644
İş Bankası	TL	02.01.2024	42%	80.319.209
Vakıfbank	TL	02.01.2024	41%	150.283.779
İş Bankası	TL	02.01.2024	42%	1.032.368
Toplam				**331.660.956**

31.12.2022

Banka Adı	Para Birimi	Vade	Faiz Oranı	Bakiye
İş Bankası	TL	02.01.2023	21%	62.080.381
Vakıfbank	TL	02.01.2023	19%	8.263.524
Toplam				**70.343.905**

Kredi Kartı Slipleri firmanın şubelerinde gerçekleştirdiği kredi kartlı satışlarına istinaden, vadesi bir aya kadar olan kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır. (31 Aralık 2022: bir aya kadar olan kredi kartı)

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmekte olup önemli herhangi bir kredi riski bulunmamaktadır.

6. FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	6.574.562	97.024.123
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	113.284.543	102.979.867
Diğer Finansal Yükümlülükler	2.055.713	5.156.177
Toplam	**121.914.818**	**205.160.167**

Diğer Finansal Yükümlülükler Grup'un kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borçlanmalarının Kısa Vadeli Kısımları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Anapara Taksitleri ve Faizleri	14.241.639	15.425.442
Toplam	**14.241.639**	**15.425.442**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	3.269.219	6.238.840
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	134.642.362	182.726.765
Toplam	**137.911.581**	**188.965.605**

Banka kredilerine ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	6.574.562	38.137.322
4-12 ay	14.241.639	74.312.243
1-5 yıl	3.269.219	6.238.840
Toplam	**24.085.420**	**118.688.405**

Diğer Finansal Yükümlülüklere ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Kredi Kartı Borçları	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	2.055.713	5.156.177
Toplam	**2.055.713**	**5.156.177**

Banka kredilerinin para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.12.2023

Türü	Dövi Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	TL	24.085.420	%11,02-%54,83
Toplam		**24.085.420**	

31.12.2022

Türü	Dövi Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	TL	118.688.405	%11,02-%20,58
Toplam		**118.688.405**	

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibari ile kredi hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

Banka Kredileri	31.12.2023	31.12.2022
Açılış	118.688.405	62.482.189
Kullanım	73.850.499	254.836.123
Ödeme (-)	(121.796.543)	(174.183.993)
Enflasyon Farkı	(46.656.941)	(24.445.914)
Kapanış	**24.085.420**	**118.688.405**

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklere ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Kiralamalar (TFRS 16)	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	50.202.894	25.436.642
4-12 ay	63.081.649	77.543.225
1-5 yıl	134.642.362	182.726.765
Toplam	**247.926.905**	**285.706.632**

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	65.481.540	47.971.013
Alıcılar	32.441.580	24.035.489
Alacak Senetleri	33.039.960	23.935.524
Şüpheli Ticari Alacaklar	15.700	553.507
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(15.700)	(553.507)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 31)	45.761	222.328
Toplam	**65.527.301**	**48.193.341**

Ticari alacaklar çoğunlukla bayilere yapılan ticari mal satışları ve bayilerden elde edilen isim hakkı geliri bedellerinden oluşmaktadır. Kısa vadeli ticari alacakların ortalama vadesi 28 gündür (31.12.2022 35 Gün). Grup, sorunlu hale gelen ticari alacakları için müşteri bazında zarar karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarları, ilgili müşterilerin geri ödeme yapamayacağı veya varsa söz konusu alacaklar için alınmış olan teminatların değerinin gerçekleştirilemeyeceği düşünülen alacakları kapsar.

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	(553.507)	(909.246)
Dönem Gideri	(450)	--
Konusu Kalmayan Karşılık(-)(Not:24)	320.671	--
Enflasyon Farkı	217.586	355.739
Dönem sonu bakiyesi	**(15.700)**	**(553.507)**

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	144.726.562	144.678.326
Satıcılar	*83.031.051*	*90.802.442*
Borç Senetleri	*61.674.008*	*53.835.053*
Diğer Ticari Borçlar	*21.503*	*40.831*
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*151.795*	-
Toplam	**144.878.357**	**144.678.326**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçlar ağırlıklı olarak hammadde ve ticari mal alımlarından oluşmaktadır. Ticari borçların ortalama ödeme vadesi 36 gündür (31.12.2022: 45 gün).

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 , 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakların detayı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.772.955	1.767.748
Verilen Depozito ve Teminatlar	*976.152*	*1.037.670*
Vergi Dairesinden Alacaklar	*13.837*	*447.023*
Diğer Çeşitli Alacaklar	*34.030*	*6.108*
Personelden Alacaklar	*748.936*	*276.947*
Toplam	**1.772.955**	**1.767.748**

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakların detayı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	3.911.004	2.653.771
Verilen Depozito ve Teminatlar	*3.911.004*	*2.653.771*
Toplam	**3.911.004**	**2.653.771**

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçların detayı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar (*)	4.202.170	1.842.380
Toplam	**4.202.170**	**1.842.380**

(*) Diğer borçlar, franchiselar adına alınan cep telefonu, tablet vb. ürün ve doğalgaz, elektrik, su faturası borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

9. STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Hammadde Stokları	32.754.776	58.522.217
Ticari Mallar	123.620.745	74.426.969
Diğer	2.580.333	6.474.882
Toplam	**158.955.854**	**139.424.068**

Hammadde stokları ağırlıklı olarak tereyağı, salça ve pide yapımında kullanılan kuşbaşı etlerden, ticari mal stokları ağırlıklı olarak hazır döner, içecekler ve diğer yardımcı malzemelerden, diğer stoklar ise ağırlıklı olarak servis altlıkları, ıslak mendil, peçeteden ve müşterilere sunulan kampanya hediyeleri olarak, internet gb, dijital platform üyelikleri vs. oluşturmaktadır.

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.849.660	3.762.762
Verilen Sipariş Avansları (*)	44.561.192	5.433.083
Toplam	**48.410.852**	**9.195.845**

(*) Verilen sipariş avansları ağırlıklı olarak tedarikçilere verilen avanslarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Verilen Duran Varlık Avansları	34.156.681	-
Toplam	**34.156.681**	**-**

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	32.822.724	41.706.629
Alınan Avanslar	*6.561.613*	*7.582.913*
Gelecek Aylara Ait Gelirler	*26.261.111*	*34.123.716*
Toplam	**32.822.724**	**41.706.629**

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (*)	-	2.342.584
Toplam	**-**	**2.342.584**

(*) Ertelenmiş gelirler, tedarikçiler tarafından peşin ödenen ciro primlerinden ve Şirket'in banka ile yaptığı maaş promosyon anlaşmasına istinaden oluşan tutarlardan oluşmaktadır.

11. MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemleri için maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023

Hesap Adı	01.01.2023	Giriş (+)	Çıkış (-)	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	34.907.161	310.586	-	35.217.747
Tesis, Makine ve Cihazlar	164.158	-	(164.158)	-
Taşıtlar	3.238.178	99.674	(519.815)	2.818.037
Demirbaşlar	550.165.854	49.647.562	(16.122.111)	583.691.305
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	97.363	-	97.363
Yapılmakta Olan Yatırımlar	14.055.615	6.825.579	-	20.881.194
Özel Maliyetler	167.232.045	34.904.606	(29.905.868)	172.230.783
Toplam	**769.763.011**	**91.885.370**	**(46.711.952)**	**814.936.429**

Hesap Adı	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2023
Tesis, Makine ve Cihazlar	(164.156)	-	163.655	(501)
Taşıtlar	(2.690.669)	(137.602)	519.814	(2.308.457)
Demirbaşlar	(202.039.445)	(48.777.441)	14.009.120	(236.807.766)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	(16.698)	-	(16.698)
Özel Maliyetler	(138.473.906)	(15.323.734)	27.517.829	(126.279.811)
Toplam	**(343.368.176)**	**(64.255.475)**	**42.210.418**	**(365.413.233)**
Net Defter Değeri	**426.394.835**			**449.523.196**

31.12.2022

Hesap Adı	01.01.2022	Giriş (+)	Çıkış (-)	Değer Artışı	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	-	34.907.161	-	-	34.907.161
Tesis, Makine ve Cihazlar	164.158	-	-	-	164.158
Taşıtlar	3.029.176	565.161	(356.159)	-	3.238.178
Demirbaşlar	498.905.888	23.442.568	(625.294)	28.442.692	550.165.854
Yapılmakta Olan Yatırımlar	338.533	13.717.082	-	-	14.055.615
Özel Maliyetler	155.070.456	12.161.589	-	-	167.232.045
Toplam	**657.508.211**	**84.793.561**	**(981.453)**	**28.442.692**	**769.763.011**

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2022
Tesis, Makine ve Cihazlar	(164.156)	-	-	(164.156)
Taşıtlar	(3.021.880)	(24.946)	356.157	(2.690.669)
Demirbaşlar	(158.548.618)	(43.772.868)	282.041	(202.039.445)
Özel Maliyetler	(124.866.990)	(13.606.916)	-	(138.473.906)
Toplam	**(286.601.644)**	**(57.404.730)**	**638.198**	**(343.368.176)**
Net Defter Değeri	**370.906.567**			**426.394.835**

Grup'un aktifinde yer alan taşıtlar ağırlıklı olarak festivallerde kullanılan karavanlardan ve binek araçlardan oluşmaktadır.

Grup'un aktifinde yer alan demirbaşlar ağırlıklı olarak şubelerde işletme faaliyeti ile ilgili kullanılan döner robotlarından, gelen müşterilerin kullanabilmesi için alınan masa ve sandalyelerden, mutfak tezgahlarından, aspiratörler ve diğer işletme demirbaşlarından oluşmaktadır.

Grup'un aktifinde yer alan özel maliyetler sahip olduğu restoranlar için yapmış olduğu sabit kıymet harcamalarını takip etmektedir. Bu harcamalar elektrik işlerinden, inşaat işlerinden,bakım onarım işlerinden vb. oluşmaktadır.

Grup, maddi duran varlıkların içinde yer alan demirbaşlarını ve arsalarını yeniden değerleme modeli ile muhasebeleştirmektedir. Şirketin maddi duran varlıklarında yer alan demirbaşları kendi bünyesinde yer alan restoranlarındaki demirbaşlardan oluşmaktadır.

Grup'un Demirbaşlarının gerçeğe uygun değeri en son, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Asal Gayrimenkul Değerleme A.Ş tarafından yayınlanan 12 Aralık 2022 tarihli ekspertiz raporlarında yer alan değerler baz alınarak gösterilmiştir.

Grup'un Arsalarının gerçeğe uygun değeri en son, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından yapılan 2 Kasım 2022 tarihli ekspertiz raporlarında yer alan değerler baz alınarak gösterilmiştir.

	Kayıtlı Net Defter Değeri	2022 Ekspertiz Değeri	2022 Değer Artışı/Azalışı
Demirbaşlar	207.193.809	356.136.261	148.942.452
Arsa	23.232.993	34.907.160	11.674.167
Toplam	**230.426.802**	**391.043.421**	**160.616.619**

Grup'un 31.12.2023 itibariyle Maddi Duran Varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve kısıtlama yoktur.

Grup'un 31.12.2023 tarihi itibarıyla Aktiflerinin Üzerindeki Toplam Sigorta Bedeli 351.089.226 TL'dır. (Dipnot 17)

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemi için kullanım hakkı varlıkları ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir.

31.12.2023

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2023	Giriş (+)	Çıkış (-)	31.12.2023
Taşıtlar	8.128.088	19.536.968	(6.495.049)	21.170.007
Binalar	724.688.861	209.123.066	(127.232.553)	806.579.344
Toplam	**732.816.949**	**228.660.034**	**(133.727.632)**	**827.749.351**

Birikmiş Amorsitman (-)

Hesap Adı	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2023
Taşıtlar	(5.445.231)	(7.412.877)	3.356.607	(9.501.501)
Binalar	(332.355.691)	(206.419.791)	104.232.941	(434.542.541)
Toplam	**(337.800.922)**	**(213.832.668)**	**107.589.548**	**(444.044.042)**
Net Defter Değeri	**395.016.027**			**383.705.309**

31.12.2022

Hesap Adı	01.01.2022	Giriş (+)	Çıkış (-)	31.12.2022
Taşıtlar	10.329.892	3.746.911	(5.948.715)	8.128.088
Binalar	548.788.989	340.976.115	(165.076.243)	724.688.861
Toplam	**559.118.881**	**344.723.026**	**(171.024.958)**	**732.816.949**

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2022
Taşıtlar	(5.626.951)	(5.766.994)	5.948.714	(5.445.231)
Binalar	(252.211.811)	(247.084.595)	166.940.715	(332.355.691)
Toplam	**(257.838.762)**	**(252.851.589)**	**172.889.429**	**(337.800.922)**
Net Defter Değeri	**301.280.119**			**395.016.027**

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31.12.2023

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2023	Giriş (+)	Çıkış (-)	31.12.2023
Kapora	226.155.670	3.929.011	(27.340.862)	202.743.819
Haklar	101.075.171	7.038.642	(22.543.412)	85.570.401
Toplam	**327.230.841**	**10.967.653**	**(49.884.274)**	**288.314.220**

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2023
Kapora	(131.897.592)	(25.767.030)	24.835.685	(132.828.937)
Haklar	(84.039.929)	(5.017.066)	22.538.316	(66.518.679)
Toplam	**(215.937.521)**	**(30.784.096)**	**47.374.001**	**(199.347.616)**
Net Defter Değeri	**111.293.320**			**88.966.604**

31.12.2022

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2022	Giriş (+)	Çıkış (-)	31.12.2022
Kapora	232.045.134	4.105.660	(9.995.124)	226.155.670
Haklar	95.155.864	5.919.307	-	101.075.171
Toplam	**327.200.998**	**10.024.967**	**(9.995.124)**	**327.230.841**

Birikmis Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amortismanı	Çıkış (+)	31.12.2022
Kapora	(107.415.782)	(26.927.066)	2.445.256	(131.897.592)
Haklar	(80.038.858)	(4.001.071)	-	(84.039.929)
Toplam	**(187.454.640)**	**(30.928.137)**	**2.445.256**	**(215.937.521)**
Net Defter Değeri	**139.746.358**			**111.293.320**

Grup'un hakları; yazılımlardan, isim haklarından, programlardan ve lisanslardan oluşmaktadır.

Grup'un kaporaları ağırlıklı olarak şubeler için açılış esnasında verilen hava parası mahiyetinde olan ödemelerden oluşmaktadır.

13. KİRALAMA ALACAKLARI

Grup'un kısa ve uzun vadeli kiralama alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Kiralama Alacakları	50.729.503	33.493.979
Uzun Vadeli Kiralama Alacakları	5.254.859	7.517.877
Toplam Kiralama Alacakları	**55.984.362**	**41.011.856**

Kiralama alacakları, grubun alt kiralama kapsamında franchise'larına kiraladığı ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirdiği franchise alt kira sözleşmelerinden oluşmaktadır. Grup'un 31.12.2023 tarihi itibariyle alt kiralama yaptığı ve TFRS 16'ya konu ettiği 24, 31.12.2022 tarihi itibariye 14 franchise'ı bulunmaktadır.

14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Kısa Vadeli Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Personele Borçlar	21.005.492	16.144.325
Ödenecek SSK ve Vergi	21.030.498	13.436.974
Toplam	**42.035.990**	**29.581.299**

15. KISA VADELİ KARŞILIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli	31.12.2023	31.12.2022
Dava Karşılıkları	14.127.386	17.168.027
İzin Karşılıkları	13.226.331	10.174.576
Toplam	**27.353.717**	**27.342.603**

İzin Karşılığı Hareket Tablosu:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Açılış	10.174.576	10.392.756
Dönem Gideri	7.052.422	3.847.946
Enflasyon Farkı	(4.000.667)	(4.066.126)
Kapanış	**13.226.331**	**10.174.576**

Dava Karşılığı Hareket Tablosu:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2023
Açılış	17.168.027	9.981.513
Dönem İçi Giriş (Dipnot 24)	5.778.383	13.841.807
Konusu Kalmayan Karşılık (Dipnot 24)	(1.358.961)	(2.532.535)
Ödeme (Dipnot 24)	(711.236)	(317.530)
Enflasyon Farkı	(6.748.827)	(3.905.228)
Kapanış	**14.127.386**	**17.168.027**

16. UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	6.363.671	17.514.968
Toplam	**6.363.671**	**17.514.968**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar, işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışılan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 35.058,00 TL (31 Aralık 2022 : 19.982,83 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla karşılıklar % 22 yıllık enflasyon oranı ve % 25 faiz oranı varsayımına göre, % 2,46 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2022 :%3 reel iskonto oranı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Açılış	17.514.968	5.360.238
Dönem içi Ödeme	(8.880.072)	(4.702.089)
Faiz Maliyeti	1.473.990	464.818
Cari Hizmet Maliyeti	1.350.704	2.006.421
Ödeme Faydalarının Kısılması	6.008.156	3.885.436
Aktüeryal Kazanç-Kayıp	(9.777.283)	13.482.208
Enflasyon Farkı	(1.326.792)	(2.982.064)
Kapanış	**6.363.671**	**17.514.968**

17. TAAHHÜTLER KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek, teminatlar ve kefaletler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alınan ve verilen teminatları ve kefaletleri ("TRİK") aşağıdaki gibidir:

		31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
	Para Birimi	Orjinal Tutar	TRY Karşılığı	Orjinal Tutar	TRY Karşılığı
Verilen Teminat Mektubu	TL	67.664.875	67.664.875	68.660.982	68.660.983
Verilen Kefalet	TL	17.770.663	17.770.663	26.911.762	26.911.762
Toplam		**85.435.538**	**85.435.538**	**95.572.745**	**95.572.745**

Verilen teminatlar ağırlıklı olarak Grup tarafından tedarikçilere verilen teminatlardan ve alışveriş merkezlerine verilen kira teminatlarından oluşmaktadır.

	Para Birimi	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
Alınan Teminat Mektubu	TL	3.090.477	3.090.477	3.348.779	3.348.779
Toplam		**3.090.477**	**3.090.477**	**3.348.779**	**3.348.779**

Alınan teminatlar çoğunlukla Grup bayilerinden alınan teminat mektuplarından oluşmaktadır.

Grup tarafından verilen TRİK'ler	31.12.2023	31.12.2022
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	67.664.875	68.660.983
Teminat Mektubu	67.664.875	68.660.983
İpotek	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	17.770.663	17.758.112
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİK' lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer şirketler lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	9.153.650
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	**85.435.538**	**95.572.745**

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla % 0 'dır (31 Aralık 2022: %2).

ii) Aktif Değerlerin Toplam Sigorta Tutarı:

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aktif değerlerin toplam sigorta tutarı 351.089.226 TL'dir. (31.12.2022: 135.113.791 TL)

18. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Cari Dönem Vergisi ile ilgili yükümlülükleri aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Vergi Karşılığı	42.368.893	24.199.395
Peşin Ödenen Vergiler	(23.422.122)	(21.603.353)
Toplam	**18.946.771**	**2.596.042**

19. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Diğer Dönen varlıkları aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Devreden KDV	1.784.107	3.829.275
İş Avansları	1.361.666	293.579
Toplam	**3.145.773**	**4.122.854**

Grup'un 31 Aralık ve 31 Aralık 2022 itibarıyla Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Ödenecek Vergi ve Fonlar	5.603.061	374.073
Diğer (*)	-	394.094
Toplam	**5.603.061**	**768.167**

(*) Bakiye Grup'un ertelenmiş SGK borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 itibarıyla Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

20. ÖZKAYNAKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ortaklık yapıları aşağıdaki gibidir:

		31.12.2023		31.12.2022
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Levent Yılmaz (B Grubu)	22.500.000	26,79%	24.500.000	35%
Levent Yılmaz (A Grubu)	10.500.000	12,50%	10.500.000	15%
Ferudun Tunçer (B Grubu)	22.500.000	26,79%	24.500.000	35%
Ferudun Tunçer (A Grubu)	10.500.000	12,50%	10.500.000	15%
Halka Açık Kısım	18.000.000	21,43%	-	-
Toplam Sermaye	**84.000.000**	**100%**	**70.000.000**	**100%**

Şirketin, 09.08.2023 tarihinde izahnamesi onaylanmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 2023/47 sayılı bülteninde yayınlanarak halka arz işlemi gerçekleşmiştir. Bu işlem sonucunda şirket'in 70.000.000 TL olan sermayesi 14.000.000 TL'si halka arz yolu ile artırılarak 84.000.000 TL ye ulaşmıştır. Ayrıca ortak satışı yoluyla 4.000.000 TL lik payın da satışı tamamlanmış olup şirket'in % 21,43 lik payı halka açık hale gelmiştir.

i) Sermaye Yedekleri

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye yedekleri bulunmamaktadır.

ii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5 Şirketimi aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in kardan kısıtlanmış yedekleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Yasal Yedekler	8.503.641	8.052.738
Özel Fonlar	178.260	178.260
Toplam	**8.681.901**	**8.230.998**

iii) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in geçmiş yıl karları / (zararları) detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Diğer Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	332.022.922	200.792.614
Olağanüstü Yedekler	1.580.135	1.580.135
Toplam	**333.603.057**	**202.372.749**

iv) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Şirketin 84.000.000 TL olan sermayesi, Sermaye artışı yoluyla 14.000.000 TL ve 4.000.000 TL'si ortak satışından olmak üzere 18.000.000 TL'lik pay 09.08.2023 tarihinde onaylanan izahname ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 2023/47 sayılı bülteni ile onaylanarak halkaarz işlemi gerçeklemiştir. Bu işlem sonucu Şirket'in özkaynaklarına net etkisi 263.610.208 TL olan emisyon primi, 14.000.000 TL'de sermaye artışı yolu ile 277.610.208 TL fon girişi olmuştur.

v) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Grup'un 31 Aralık ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirleri veya giderleri bulunmamaktadır.

vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(3.216.467)	(11.699.178)
Toplam	**(3.216.467)**	**(11.699.178)**

vii) Diğer

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2023	31.12.2022
Sermaye	84.000.000	70.000.000
Sermaye Düzeltme	165.436.046	163.310.807
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8.681.901	8.230.998
Paylara ilişkin Primler/İskontolar	263.610.208	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	(3.216.467)	(11.699.178)
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	(23.054.832)	(30.115.416)
Geçmiş Yıl Kar / Zararları	333.603.057	202.372.749
Net Dönem Kar / Zararı	164.323.833	131.681.212
Özkaynak Toplamı	**990.383.746**	**533.781.172**

Sermaye Düzeltme farkları ile Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler VUK ve TFRS finansal tablolarında yer alan değerlerinin mutabakatı tablosu aşağıdaki gibidir

	31.12.2023	31.12.2022
Önceki Dönem Geçmiş Yıl Kar/Zararı	122.819.118	61.533.814
Net Dönem Kar/Zararı'ndan Transfer	79.916.742	32.760.427
Parasal Kayıp/Kazanç	131.318.100	60.602.529
Dönem İçi Transfer	(450.903)	(2.967.438)
Sermaye Artışı	-	(49.888.493)
Cari Satınalma Gücünden Sunum Etkisi	-	100.331.910
Cari Dönem Geçmiş Yıl Kar Zararı	**333.603.057**	**202.372.749**

	VUK'da Yer Alan Kayıtlar	TMS Finansal Tablolarda Yer Alan Kayıtşar	Geçmiş Yıl Kar/Zarar Farkı	Dönem Net Kar Zarar Farkı
Sermaye düzeltme farkları	234.485.463	165.436.046	162.890.173	(93.840.756)
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	13.467.924	8.681.901	6.978.522	(2.192.499)

21. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibarıyla Hasılat ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yurt İçi Satışlar	**2.038.769.244**	**1.628.483.887**
Restoran Gelirleri	1.778.240.489	1.450.855.062
Ticari Hammadde Satışları (Franchise'a Satılan)	171.689.674	111.911.090
Diğer Gelirler	88.839.081	65.717.735
Ciro Prim Gelirleri	*33.372.572*	*31.559.009*
Fiyat Farkı Gelirleri	*869.915*	*119.112*
Royality Gelirleri	*21.089.294*	*16.690.237*
Franchise Reklam Gelirleri	*9.227.844*	*7.618.662*
Diğer Gelirler	*11.216.074*	*5.188.799*
Bedelsiz Ürün Gelirleri	*9.789.478*	*2.011.647*
Satınalma Prim Gelirleri	*2.158.513*	*1.663.491*
Franchise ve Mağaza Satış Gelirleri	*1.115.391*	*866.778*
Brüt Satışlar	**2.038.769.244**	**1.628.483.887**
Satış İadeleri (-)	(3.120.204)	(3.718.385)
Satış İskontoları (-)	(87.739.064)	(70.666.360)
Diğer İndirimler (-)	(3.148.710)	(4.308.593)
Net Satışlar	**1.944.761.266**	**1.549.790.549**
Ticari Mal ve Hizmet Maliyeti (-)	(1.504.872.064)	(1.190.427.268)
Satışların Maliyeti (-)	**(1.504.872.064)**	**(1.190.427.268)**
Brüt Kar / (Zarar)	**439.889.202**	**359.363.281**

Ciro Primi Geliri;

İçecek tedarikçi firmalarıyla yapılan sözleşmeler gereği tahsil edilen bedeldir. Belirli bir satınalma miktarına ulaşılması durumunda fatura karşılığı ve sözleşmede belirlenen miktar tamamlanıncaya kadar düzenli olarak gelir elde edilmektedir

Royality Gelirleri (İsim Hakkı);

İsim hakkı bedelleri, franchise'ların aylık ciroları üzerinden anlaşmalara bağlı olarak %3 ila %5 oranında alınmaktadır.

Satış İadeleri;

Satış iadeleri, franchiselara satılan ticari malların geri alınması sebebiyle oluşan iadelerden oluşmaktadır.

Satış İskontoları;

Satış iskontoları, restoranlarda dönem dönem yapılan kampanyalar nedeni ile liste satış fiyatından yapılan indirimlerden oluşmaktadır.

Diğer İndirimler;

Diğer indirimler, ağırlıklı olarak franchiselerin satışlarını arttırmak amacı ile uyguladıkları kampanyalara destek olmak amacı ile verilen satış destekleme bedellerinden oluşmaktadır.

Grup'un dönemleri itibarıyla Satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Hammadde ve ticari mal maliyeti	(611.889.880)	(430.523.800)
Personel giderleri	(424.779.807)	(266.192.329)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(289.672.070)	(336.469.266)
Elektrik Gideri	(48.679.179)	(67.099.293)
Kira Gideri (*)	(32.876.073)	(27.904.384)
Ortak Alan Giderleri (**)	(46.087.554)	(21.346.446)
Diğer Giderler	(11.029.662)	(10.022.388)
Bakım Onarım Gideri	(21.311.038)	(13.201.186)
Bilgi İşlem Gideri	(4.398.244)	(3.118.232)
Enerji Gideri	(14.148.557)	(14.549.944)
Satışların Maliyeti (-)	**(1.504.872.064)**	**(1.190.427.268)**

(*) Operasyonel kiralama giderlerinden ve ciro kiralaması kapsamında TFRS 16 ya konu edilmeyen şube kiralarından oluşmaktadır.

(**) Ortak alan giderleri AVM lerde yer alan ortak alan giderlerine (Elektrik, su, temizlik vb) katılım giderlerinden oluşmaktadır.

22. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ ve PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Grup'un dönemleri tarihleri itibarıyla Genel Yönetim Giderleri ve Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(32.228.951)	(45.349.352)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(188.253.396)	(104.031.084)
Toplam Faaliyet Giderleri	**(220.482.347)**	**(149.380.436)**

23. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un dönemleri itibarıyla niteliklerine göre giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	**(32.228.951)**	**(45.349.352)**
Market Araştırma Giderleri	(9.904.777)	(15.846.588)
Reklam Giderleri	(19.561.672)	(28.063.533)
Diğer Giderler	(2.762.502)	(1.439.231)
Genel Yönetim Gideri (-)	**(188.253.396)**	**(104.031.084)**
Personel Giderleri	(116.655.399)	(58.557.310)
Amortisman Giderleri ve İtfa Payları	(19.200.169)	(4.715.190)
Danışmanlık Giderleri	(10.264.635)	(9.790.235)
Araç Gideri	(12.070.577)	(5.171.122)
Kira Gideri	(3.919.656)	(3.751.955)
Bilgi İşlem Giderleri	(6.562.926)	(3.686.292)
Vergi, Resim ve Harçlar	(1.320.067)	(2.556.415)
Depolama Gideri	(2.537.859)	(3.107.834)
Nakliye Gideri	(3.045.897)	(2.237.350)
Seyahat Giderleri	(5.294.955)	(2.747.908)
Diğer Giderler	(5.865.133)	(6.364.810)
Aidat Gideri	(211.462)	(157.541)
Tamir ve Bakım ve Onarım Giderleri	(286.980)	(727.885)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(1.017.681)	(459.237)
Toplam Faaliyet Giderleri	**(220.482.347)**	**(149.380.436)**

Dönem Amortismanının Dağılımı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Satışların Maliyeti (-)	(289.672.070)	(336.469.266)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(19.200.169)	(4.715.190)
Toplam	**(308.872.239)**	**(341.184.456)**

Personel Giderinin Dağılımı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Satışların Maliyeti (-)	(424.779.807)	(266.192.329)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(116.655.399)	(58.557.310)
Toplam	**(541.435.206)**	**(324.749.639)**

24. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönemleri itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri/(Giderleri) aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**39.190.364**	**19.817.914**
Konusu Kalmayan Dava Karşılığı	2.070.197	2.750.065
Finansal Kiralama Gelirleri (2)	26.493.661	14.706.776
Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı	320.671	-
Kambiyo Karları	444.899	556.525
Sigorta Hasar Gelirleri	209.519	289.657
Diğer Gelirler	3.013.262	1.514.891
Vergi Karşılığı İptal Gelirı	6.638.155	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	**(77.971.187)**	**(51.919.280)**
Dava Karşılık Giderleri	(5.778.383)	(13.841.807)
Diğer Giderler	(13.337.781)	(6.891.007)
Finansal Kiralama Gideri (2)	(26.493.661)	(14.706.776)
Sözleşme Yeniden Yapılandırma Gideri(3)	-	(6.103.625)
Kambiyo Zararları	(1.311.504)	(499.078)
TFRS 16 -Sözleşmeyi Erken Bitirme Zararı (1)	(28.487.523)	(9.550.144)
Tazminat Ceza Gideri	(554.043)	(326.843)
Bağış ve Yardımlar	(2.008.292)	-
Esas Faaliyetlerinden Gelirler/(Giderler), (Net)	**(38.780.823)**	**(32.101.366)**

(1) Grup, 2023 yılında hedeflerini yakalayamayan bazı restoranlarını kapatmıştır. Kapanan restoranlara ilişkin TFRS-16 kapsamında kullanım hakkı yükümlülükleri kapanış ile beraber gelir tablosunda TFRS 16 kira sözleşmeleri erken bitirme zararı olarak yer almaktadır. Ayrıca sözkonusu restoranlara ilişkin özel maliyetler nedeniyle itfa olmamış özel maliyetler kalemi (amortismana tabi inşaat/tadilat harcamaları) şube kapanış zararı olarak yer almaktadır.
(2) Finansal Kiralama Gelirleri ile Finansal Kiralama Giderleri, franchise bayilere yapılan alt kiralama kapsamında TFRS 16 ya konu edilen kiralamalardan oluşmakta olup, grup finansal tablolarına net etkisi bulunmamaktadır.

(3) Sözleşme yeniden yapılandırma gideri Grup'un bir tedarikçisi ile olan sözleşmesinin süresi dolmadan Grup menfaatine yenilenmesi sonucu bir defaya mahsus olmak üzere ortaya çıkan giderdir. Cari yılda bulunmamaktadır.

25. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönemleri itibarıyla Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirleri (Giderleri) aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	**6.119.880**	**6.750.313**
Sabit Kıymet Satış Karı	6.119.880	962.366
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırım Değer Artışı	-	5.787.947
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	**(1.868.655)**	**(70.248)**
Sabit Kıymet Satış Zararı	(1.868.655)	(70.248)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/(Giderler), (Net)	**4.251.225**	**6.680.065**

26. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN PAYLAR

Grup'un dönemleri itibarıyla Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	818.381	2.187.279
Toplam	**818.381**	**2.187.279**

27. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Grup'un dönemleri itibarıyla Finansman Gelirleri (Giderleri) aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Finansman Gelirleri	**80.641.344**	**34.707.848**
Faiz Gelirleri	70.853.291	12.097.931
Kambiyo Karları	5.557.504	75.108
TFRS 16 Kira İndirimi Kaynaklı Finansal Gelir (*)	4.230.549	22.534.809
Finansman Giderleri (-)	**(124.423.259)**	**(79.490.033)**
Faiz Gideri	(13.413.268)	(25.905.337)
Faiz Gideri (TFRS 16)	(84.431.811)	(46.215.908)
Banka Komisyon Giderleri	(25.473.194)	(7.240.581)
Kambiyo Zararları	(1.104.986)	(128.207)
Finansal Gelirler/(Giderler), (Net)	**(43.781.915)**	**(44.782.185)**

(*) TFRS 16 Kira İndirimi Kaynaklı Faiz Geliri, 2020 yılında ortaya çıkan ve tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19 salgınının yaratabileceği ekonomik olumsuzluklara karşı alınan önlemler çerçevesinde, KGK nın 17 Nisan 2020 tarihinde yayımladığı duyuruya istinaden, kira ödemelerinde meydana gelen değişikliklerin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda yararlanılan indirimin finansal gelir olarak finansal tablolara yansıtılması gerekmektedir. Bu kapsamda grup kira ödemelerinde meydana gelen değişiklikleri her yıl değerlendirerek, kira ödemelerinde meydana gelen değişikliklerin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda, yapılan indirimi finansal gelir olarak finansal tablolarına yansıtmaktadır.

28. GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi gideriden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(42.368.893)	(24.199.395)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	(7.981.526)	(39.181.219)
Toplam Vergi Geliri/(Gideri)	**(50.350.419)**	**(63.380.614)**

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Şirketin 2023, 2022 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden 2023 yılı için %25, 2022 %23 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 24. maddesi uyarınca kurumlar vergisi beyannamesi mükellefin veya vergi sorumlusunun beyanı üzerine tarh olunmaktadır. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve katı bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 25.maddesi uyarınca kurumlar yıllık kazançlarına ilişkin hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden yirmibeşinci günü akşamına kadar vergi beyannamelerini hazırlayıp beyan etmektedir. Takip eden hesap döneminden başlamak üzere 5 yıllık zamanaşımı süresi içerisinde Vergi İdaresi tarafından inceleme yapılması mümkündür.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Türkiye'de geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %25'dir. (31 Aralık 2022 %23) 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Anime Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanmaktadır.

Grup'un cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	**436.630.367**	**96.480.159**
Matraha İlaveler	**28.925.082**	**10.344.732**
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	28.925.082	10.344.732
Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler	**(280.805.327)**	**-**
Emisyon Primi Kazancı	(280.000.000)	-
Istirak Kazançları Istisnası	(805.327)	-
Matrahtan İndirimler	**(1.867.257)**	**(1.610.128)**
Bağış ve yardımlar	(619.930)	(6.888)
Nakdi sermaye artısından kaynaklanan faiz indirimi	(939.425)	-
İştirak Kazanç Istisnası	-	(1.603.240)
Geçmiş Yıl Zararları	(307.902)	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar) Yurt İçi	**182.882.865**	**105.214.763**
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar) Yurt Dışı	**-**	**-**
Hesaplanan Kurumlar Vergisi	**42.368.893**	**24.199.395**

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancıların Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

ii) Ertelenmiş Vergi:

Grup'un vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile KGK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlenmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ilerideki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

Ertelenmiş Vergi	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Amortisman Düzeltmesi	363.469.508	395.695.496	90.867.378	79.139.099
Duran Varlık Düzeltmesi (Diğer)	(438.559.706)	(473.353.001)	(109.639.926)	(94.670.601)
Stok Envanter Düzeltmesi	(127.112)	96.529	(31.777)	19.306
MDV Değer Artış Fonu (Özkaynak)	(221.370.026)	(618.022.765)	(55.342.506)	(123.604.552)
Kıdem Tazminatı	4.760.633	4.917.563	1.190.159	983.513
Kıdem Tazminatı Aktüeryal	(5.178.284)	14.689.494	(1.294.570)	2.937.898
Şüpheli Alacak Karşılığı	(225.807)	553.497	(56.451)	110.699
Kredi Faiz Karşılığı	3.141.242	(970.127)	785.311	(194.025)
Verilen Depozito Teminat	(3.957.922)	-	(989.479)	-
İzin Karşılığı	12.825.099	10.172.750	3.206.276	2.034.550
TFRS 16 Kiralamalar Düzeltmesi	(149.030.610)	(123.350.781)	(37.257.652)	(24.670.156)
TFRS 16 Kiralamalar Düzeltmesi(Alt Kiralama)	(45.439.390)	28.312.365	(11.359.847)	5.662.473
Peşin Ödenen Giderler	(838.944)	(136.458)	(209.735)	(34.114)
Diğer	3.354.500	(666.624)	838.630	(136.061)
Ertelenmiş Gelirler	(7.769.418)	(15.929.542)	(1.942.353)	(4.072.342)
Kapanan Şubelere ilişkin gider	189.090	4.236.013	47.274	847.203
Reklam Gideri Düzeltmesi	5.083.898	8.376.739	1.270.976	1.675.348
Konsinye Stok Düzeltmesi	245.506	-	61.378	-
Dava Karşılığı	13.598.779	17.167.714	3.399.696	3.433.543
Nakdi Sermaye İndirimi	-	1.142.683	-	228.537
Toplam			**(116.457.218)**	**(150.309.682)**

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlüluğü) (Net)	(150.309.682)	(91.183.495)
Aktueryal Kazanç Kayıp	(1.294.572)	1.783.030
Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	15.958.869	35.538.655
Ertelenmiş Vergi Gelırı / (Gıderı)	(7.981.526)	(39.181.219)
Enflasyon Farkı	27.169.693	(57.266.653)
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	**(116.457.218)**	**(150.309.682)**

29. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un , KGK'nın 31 Aralık 2023 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.837.499	3.443.756
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	467.500	255.398
Toplam	**2.304.999**	**3.699.154**

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç / (kayıp) miktarı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Pay Başına Kazanç	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Dönem Kar/(Zararı)	161.323.833	131.681.212
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	71.994.521	70.000.000
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	**2,241**	**1,881**

31. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) Grup'un ilişkili taraflarla olan bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar
APK Gıda ve Sanayi Ticaret A.Ş.	-	-	220.148	-
Cemer Gıda ve Sanayi Ticaret A.Ş.	45.761	-	2.180	-
Toplam	**45.761**	**-**	**222.328**	**-**

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
APK Gıda ve Sanayi Ticaret A.Ş.	151.795	-	-	-
Toplam	**151.795**	**-**	**-**	**-**

b) İlişkı taraflardan alımlar ve ilişkili taraflara satışlar aşağıdaki gibidir:

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraf alımları aşağıdaki gibidir:

31.12.2023

İlişkili Taraflardan Alımlar	Mamul- Ticari Mallar	Kira	Sabit Kıymet Alımı	Hizmet- Diğer	Mali İşlemler	Toplam
Apaz Holding A.Ş.	-	2.301.449	-	-	-	2.301.449
APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	40.313	-	-	121.769	468.094	630.176
Cemer Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	427	-	427
Toplam	**40.313**	**2.301.449**	**-**	**122.196**	**468.094**	**2.932.052**

31.12.2023

İlişkili Taraflara Satışlar	Mamul-Ticari Mallar	Kira	Sabit Kıymet Satımı	Hizmet-Diğer	Mali İşemler	Toplam
Apaz Holding A.Ş.	-	-	-	727	-	727
APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.632.530	5.016.256	200.095	4.342.818	1.747.158	12.938.857
Toplam	**1.632.530**	**5.016.256**	**200.095**	**4.343.545**	**1.747.158**	**12.939.584**

31.12.2022

İlişkili Taraflardan Alımlar	Mamul- Ticari Mallar	Kira	Sabit Kıymet Alımı	Hizmet- Diğer	Mali İşlemler	Toplam
APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	67.544	71.791	211.258	479.834	-	830.427
Adelis Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.990	38.236	-	223.231	5.313	269.770
Cemer Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	17.030	-	155.727	-	172.757
Apaz Holding A.Ş.	-	1.755.838	-	703.916	-	2.459.754
Toplam	**70.534**	**1.882.895**	**211.258**	**1.562.708**	**5.313**	**3.732.708**

31.12.2022

İlişkili Taraflara Satışlar	Mamul-Ticari Mallar	Kira	Sabit Kıymet Satımı	Hizmet-Diğer	Mali İşlemler	Toplam
APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	7.365.176	4.592.212	77.644	5.197.484	-	17.232.516
Adelis Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	644	-	-	167.095	-	167.739
Cemer Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.827	-	-	1.316	8.062	11.205
Apaz Holding A.Ş.	-	-	-	38.161	-	38.161
Toplam	**7.367.647**	**4.592.212**	**77.644**	**5.404.056**	**8.062**	**17.449.621**

Dönem sonları itibarıyla ilişkili taraflar ile ilgili alınan ve verilen teminat mektubu bulunmamakta olup, yapılan işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kaynaklanan şüpheli alacaklar bulunmamaktadır.

Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatleri toplamı 42.823.109 TL'dir (31 Aralık 2022: 20.080.084 TL).

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi Amaçları ve Politikaları

Grup'un kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, finansal kiralamalar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Şirketin operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk; yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir. Grup yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Grup ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

Yabancı Para Riski

Yabancı para riski Grup'un ABD Doları ve EURO cinsinden yükümlülüklere sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un değerleme para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal ve hizmet alım ve satımı yapmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un maruz olduğu kur riski, kullanmış olduğu kredilerinden ve finansal kiralama borçlarından kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir.

Toplam Bazında:

	31.12.2023 (TL Tutarı)	31.12.2022 (TL Tutarı)
A. Döviz cinsinden varlıklar	2.290.739	999.478
B. Döviz cinsinden yükümlülükler		(1.796.018)
Net döviz pozisyonu (A+B)	**2.290.739**	**(796.540)**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur.

Döviz Pozisyonu Tablosu

	31.12.2023					31.12.2022				
	TL Karşılığı	Usd	Euro	Rub	GBP	TL Karşılığı	Usd	Euro	Rub	Diğer
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.356.076	45.315	548	350	110	8.131	56	143	577	181
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	13.137	479	209	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	**1.356.076**	**45.315**	**548**	**350**	**110**	**21.268**	**535**	**352**	**577**	**181**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	934.663	31.750	-	-	-	978.210	52.315	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	934.663	31.750	-	-	-	978.210	52.315	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**2.290.739**	**77.065**	**548**	**350**	**110**	**999.478**	**52.850**	**352**	**577**	**181**
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	1.796.018	86.457	8.703	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-		-	-	-	-		-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	-	-	-	-	-	**1.796.018**	**86.457**	**8.703**	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-	-	**1.796.018**	**86.457**	**8.703**	-	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-		-	-	-	-		-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	**2.290.739**	**77.065**	**548**	**350**	**110**	**(796.541)**	**(33.606)**	**(8.351)**	**577**	**181**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**1.356.076**	**45.315**	**548**	**350**	**110**	**(1.774.750)**	**(85.922)**	**(8.351)**	**577**	**181**

Aşağıdaki tablo, Grup'un bilançosunda net doviz pozisyonunun doviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumları göstermektedir

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31.12.2023

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	226.866	(226.866)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**226.866**	**(226.866)**
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	1.786	(1.786)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**1.786**	**(1.786)**
RUB' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
7- RUB Net Varlık / Yükümlülüğü	10	(10)
8- RUB Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- RUB Net Etki (7+8)	**10**	**(10)**
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde:		
10- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	412	(412)
11- GBP Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	**412**	**(412)**
TOPLAM	**229.074**	**(229.074)**

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31.12.2022

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(63.373)	63.373
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(63.373)**	**63.373**
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(16.704)	16.704
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**(16.704)**	**16.704**
RUB' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde:		
7- RUB Net Varlık / Yükümlülüğü	15	(15)
8- RUB Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- RUB Net Etki (7+8)	**15**	**(15)**
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde:		
10- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	408	(408)
11- GBP Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	**408**	**(408)**
TOPLAM	**(79.654)**	**79.654**

Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Grup'un toplam kredi riski bilançoda gösterilmiştir.

Kredi risk yoğunlaşması belirli Grup'un benzer iş alanlarında faaliyette bulunması ve aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi riskinin yoğunlaşması Grup'un performansının belli bir sektörü veya coğrafik bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir.

Grup'un kredi riskini, satış ve hizmet faaliyetlerini yeni faaliyet konusu alanında sektör veya bölgedeki şahıslar veya şirketler üzerinde istenmeyen yoğunlaşmalardan kaçınarak yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşteri nezdinden teminat almaktadır.

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARİYLE MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
31.12.2023	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**45.761**	**65.481.540**	**-**	**61.668.321**	**7-8**	**342.222.740**	5
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.090.477	-	-	7-8	-	5
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	45.761	65.481.540	-	61.668.321	7-8	342.222.740	5
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	7-8	-	5
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	7-8	-	5
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	7-8	-	5
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	15.700	-	-	7-8	-	5
- Değer düşüklüğü (-)	-	(15.700)	-	-	7-8	-	5
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)		-	-	-	7-8		5
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	7-8	-	5
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	7-8	-	5

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
31.12.2022	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**222.328**	**47.971.013**	**-**	**45.433.375**	**7-8**	**74.759.615**	5
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.348.779	-	-	7-8	-	5
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	222.328	47.971.013	-	45.433.375	7-8	74.759.615	5
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	7-8	-	5
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	7-8	-	5
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	7-8	-	5
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	553.507	-	-	7-8	-	5
- Değer düşüklüğü (-)	-	(553.507)	-	-	7-8	-	5
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)		-	-	-	7-8		5
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	7-8	-	5
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	7-8	-	5
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	7-8	-	5

Likidite Riski

Likidite riski bir Grup'un fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve nakit benzerleri sağlamak, güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle fonlamayı mümkün kılmak ve borç pozisyonu kapatabilmektir. Grup iş ortamında kredi yollarının hazır tutulması yoluyla nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle fonlamayı sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2023

Sözleşme uyarınca vadeler:	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	1-3 ay arası	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Finansal Borçlar	24.085.420	31.717.643	6.514.636	19.297.180	5.905.827
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	247.926.905	375.995.992	45.898.160	129.940.294	200.157.538
Ticari Borçlar	144.878.357	144.878.357	144.878.357	-	-
Diğer Borçlar	4.202.170	4.202.170	4.202.170	-	-
Toplam	**421.092.852**	**556.794.162**	**201.493.323**	**149.237.474**	**206.063.365**

31.12.2022

Sözleşme uyarınca vadeler:	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	1-3 ay arası	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Finansal Borçlar	118.688.405	121.225.616	13.412.848	100.333.247	7.479.521
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri	285.706.632	335.306.254	31.045.692	90.823.748	213.436.814
Ticari Borçlar	144.678.326	144.678.326	144.678.326	-	-
Diğer Borçlar	1.842.380	1.842.380	1.842.380	-	-
Toplam	**550.915.743**	**603.052.576**	**190.979.246**	**191.156.995**	**220.916.335**

Faiz Riski

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Varlıklar	331.660.956	70.343.905
Finansal Yükümlülükler	24.085.420	118.688.405

Fiyat Riski

Fiyat riski, kur, faiz ve piyasa riskinden meydana gelmektedir. Grup, bu riski yabancı para alacak ve borçlarının ve faiz taşıyan aktif ve pasiflerinin dengelenmesi yoluyla yönetmektedir. Piyasa riski, Grup yönetimi tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme metodları aracılığıyla yakından takip edilmektedir.

Sermaye Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sermaye, ve kar yedeklerini içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup'un üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net finansal borç/kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Toplam borçlar	672.731.717	828.233.894
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri(Dipnot 5)	357.157.967	164.064.658
Net borç	**1.029.889.684**	**992.298.552**
Toplam özsermaye	990.383.746	533.781.172
Kullanılan sermaye	2.020.273.430	1.526.079.724
Net borç/Kullanılan sermaye oranı (%)	**0,5098**	**0,6502**

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

33. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31.12.2023	Dipnot	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		**357.157.967**	**65.527.301**	**-**	**-**	**-**	**422.685.268**	**422.685.268**
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	357.157.967	-	-	-	-	357.157.967	357.157.967
Ticari Alacaklar	7	-	65.527.301	-	-	-	65.527.301	65.527.301
Finansal Yükümlülükler		**24.085.420**	**144.878.357**	**-**	**-**	**247.926.905**	**416.890.682**	**416.890.682**
Finansal Borçlar	6	24.085.420	-	-	-	247.926.905	272.012.325	272.012.325
Ticari Borçlar	8	-	144.878.357	-	-	-	144.878.357	144.878.357

31.12.2022	Dipnot	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		**164.064.658**	**48.193.341**	**-**	**-**	**-**	**212.257.999**	**212.257.999**
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	164.064.658	-	-	-	-	164.064.658	164.064.658
Ticari Alacaklar	7	-	48.193.341	-	-	-	48.193.341	48.193.341
Finansal Yükümlülükler		**118.688.405**	**144.678.326**	**-**	**-**	**285.706.632**	**549.073.363**	**549.073.363**
Finansal Borçlar	6	118.688.405	-	-	-	285.706.632	404.395.037	404.395.037
Ticari Borçlar	8	-	144.678.326	-	-	-	144.678.326	144.678.326

Rayiç değer: bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmiştir.

34. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

06.02.2023 tarihinde meydana gelen 7,7 büyüklüğündeki Kahramanmaraş ve Pazarcık Merkezli depremde grubun Primemall Antakya (Baydoner) şubesi zarar görmüş olup raporlama tarihi itibarı ile kapalıdır.

Maraş Piazza (Baydoner), Maraş Piazza (Pide by Pide) 30.08.2023 tarihi itibariyle faaliyete geçmiştir.

"Grup deprem bölgesinde yaşayan vatandaşlarımız ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla 1.000.000 TL nakdi ve 517.538 TL aynı olmak üzere 1.517.538 TL yardımda bulunmuştur. "

"03.05.2023 tarih ve 3212 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile yürürlüğe giren EYT kapsamındaki personelin emekli olması nedeniyle 4.073.029 TL emekli ikramiyesi ve izin parası ödemesinde bulunulmuştur."

35. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bilanço sonrası olaylar bulunmamaktadır.